

ÉTAT DESCRIPTIF ET CONDITIONS DE LOCATION

1. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Adresse du meublé: **Allée Louis Gardiol (3^{ème} étage) 04500 Riez**

Catégorie de classement: **en cours**

Nom et adresse du loueur: **Mme Pascale PIRARD, Le village, 04270 St Julien d'Asse**

Téléphone : **04 92 34 46 68** – Portable : **06 65 77 20 90** - Télécopie : **04 92 34 49 35**

Web: <http://www.verdon-location.com> – email: info@verdon-location.com

2. PRINCIPALES CARACTERISTIQUES DU MEUBLE

Nombre maximal de personnes susceptibles d'être logées :	2
Construction :	Maison de Village
Type :	Studio
Situé dans un immeuble comportant plusieurs logements :	oui
Dans ce cas combien :	4
Le meublé est-il accessible par ascenseur	non
Le meublé est-il accessible aux personnes handicapées à mobilité réduite	non
chauffage	Electrique
Superficie totale du meublé	18 m²
Nombre de pièces d'habitation:	1
Nombre de salles d'eau:	1
La cuisine est-elle séparée	non
Ou s'agit-il d'un coin-cuisine dans la pièce principale	oui
Vue sur :	La place du village

3. SITUATION DU MEUBLE DANS LA LOCALITE

Le meublé est-il. Isolé **non**
dans un village **oui**

Distance des principaux centres d'intérêt touristique - Distance des principaux services	
Mer (Fréjus) 80 km	Médecin Sur place
Lac de Sainte Croix du Verdon 11 km	Hôpital Sur place
Gare SNCF de Manosque 33 km	Restaurant Sur place
Gare Routière de Manosque 33 km	Laverie (Gréoux les bains) 19 km
Aéroport Marignane 94 km	Epicerie Sur place
Centre-ville Sur place	Poste Sur place
supermarché 1 km	Marché Sur place

4. DESCRIPTION DU MEUBLE

Pour chaque pièce d'habitation, préciser la surface, le nombre de fenêtres, le nombre de lits à une place, à deux places, leurs dimensions, le mobilier, l'exposition(3), et la vue (2), si les pièces sont ou non indépendantes

PIECES	N O R D	S U D	E S T	O U E S T
Pièces de Séjour : 1 table, 2 chaises, 1 coffre table basse, 1 grande fenêtre, 1 canapé lit BZ (140x190), 1 penderie		X		

Agencement de la cuisine :

Table de cuisson, nombre de feu : **2**

Alimentation:

électrique

Y a-t-il un tour à micro-ondes

oui

Y a-t-il un évier avec eau froide

oui

Avec eau chaude

oui

Y a-t-il réfrigérateur

oui

Est-il doté d'un compartiment conservation

oui

Y a-t-il une batterie de cuisine complète

oui

Avec autocuiseur

oui

Nombre de couverts complets non dépareillés

4

Appareillage électroménager :

cafetière électrique

Equipements sanitaires :

La salle d'eau est-elle indépendant

oui

Nombre de lavabos avec robinets mélangeurs

1

Y a-t-il un bac à douche ?

oui

Nombre de WC

1

Divers :

Le téléphone

non

La télévision

non

Un lave linge

non

Un étendoir à linge

oui

Un fer et une planche à repasser

non

Un molleton

oui

Un sèche cheveu

oui

Un aspirateur

non

Les animaux domestiques sont-ils acceptés

oui si petit

Un service quotidien de blanchisserie

non

de ménage

non

5. MODALITE ET PRIX DE LA LOCATION

Du : 01/06 Au : 30/09 **260,00** Euros par semaine

Du : 01/10 Au : 31/05 **200,00** Euros par semaine

Heure d'arrivée : 16h00 de départ : 14h00

Taxe de séjour à acquitter sur place : adultes et enfants de plus de 10 ans : **0,30 € par jour**

Taxe de séjour à acquitter sur place : enfants de 4 à 10 ans : **0,15 € par jour**

Charges (Eau, gaz, électricité, chauffage) :

comprises

Ménage en fin de séjour :

30,00 €

Location linge

10,00 € par semaine

La réservation ne sera définitive qu'après le paiement d'un acompte de 25% du montant.

En cas d'annulation moins de 30 jours avant la date d'arrivée, l'acompte ne sera pas rendu.

Caution :

260,00 €

Remboursable le jour du départ après l'état des lieux de sortie.

Fiche à compléter, et à nous renvoyer avec votre acompte.

Votre séjour

Date d'arrivée : De départ :
Nombre de semaines :
Soit à payer : + Taxe de séjour :
Acompte :
Solde payable à la remise des clés :

Nom / Prénom :
Adresse :
Téléphone : Portable :
Nombre de personnes :

J'ai bien pris connaissance de l'état descriptif et des conditions de location.

Signature :
